

## Svazek měst a obcí regionu Pomalší

vyhlašuje ve spolupráci se STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., České Budějovice, v souladu s §§ 27 a 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v souladu Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a v souladu se Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Svazku měst a obcí regionu Pomalší č. 1/2017 a v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (verze 4, březen 2017) zadávací řízení na stavební práce:

### ŘÍMOV – MUZEUM POUTNICTVÍ

*Jedná se o výběrové řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.*

#### **ZADAVATEL:**

##### **Svazek měst a obcí regionu Pomalší**

zastoupený předsedou svazku, panem Markem Prokešem

sídlo: Náměstí J. Gurreho 2, 373 24 Římov

IČ: 62536443

DIČ: *svazek není plátcem DPH*

mobil: 724 191 817

e-mail: novaves@centrum.cz

**ZASTOUPENÍ ZADAVATELE** – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

##### **STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.**

*Společnost pro inženýrské a cenové poradenství*

sídlo: Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

IČ: 62508822

DIČ: CZ62508822

kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky: Kristýna Soukupová, sekce veřejných zakázek

- tel.: 387 330 460

- e-mail: soukupova@stav-poradna.cz

#### **Předmět plnění**

Předmětem plnění jsou stavební úpravy budovy nacházející se v blízkosti obecního úřadu na parc.č.st. 20/3. Zakázka je technicky definována zpracovanou projektovou dokumentací a soupisem prací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání.

**Předpokládaná hodnota zakázky:** 2 488 607,-- Kč bez DPH

#### **Klasifikace předmětu plnění**

Název

CPV

Stavební práce

45000000-7

### Požadovaný termín realizace předmětu plnění

- zahájení stavebních prací: **do 5ti pracovních dnů** od protokolárního převzetí a předání staveniště, přičemž k protokolárnímu převzetí a předání staveniště bude zhotovitel objednatelem písemně vyzván
- dokončení stavebních prací: **do 15. 9. 2019**

### Místo plnění zakázky

st. parc. č. 20/3, k.ú. Římov

ZUJ 545007 Římov, NUTS CZ0311545007, okres České Budějovice

### Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude dodavatelům umožněna po předchozí telefonické dohodě s předsedou svazku, panem Markem Prokešem, tel. 724 191 817 nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

### Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je zveřejněna na webových stránkách svazku <http://www.pomalsi.cz> a na zaregistrovaném profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/pomalsi>, kde je volně ke stažení.

### Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Případné dotazy účastníků výběrového řízení nebo požadavky na vysvětlení zadávací dokumentace (doplňující informace) mohou být jednotlivými účastníky podávány pouze organizátoru výběrového řízení – STAVEBNÍ PORADNĚ, spol. s r.o., České Budějovice.

Žádost musí být písemná a musí být doručena zástupci zadavatele nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to na poštovní adresu zástupce zadavatele nebo e-mailem zástupci zadavatele na adresu: [soukupova@stav-poradna.cz](mailto:soukupova@stav-poradna.cz). Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku podle na vysvětlení, odešle zadavatel současně všem účastníkům, které vyzval k podání nabídky, případně i jiným dodavatelům, kteří jsou mu známi (např. požádali o zadávací podmínky). Zároveň uveřejní dodatečné informace stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu k podání nabídky.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

### Podání nabídek, lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek (zahájení zadávacího řízení), je stanovena zadavatelem na 17 kalendářních dnů a končí dne 15. 4. 2019 v 11<sup>00</sup> hodin předáním obálek s nabídkami.

Nabídky budou podávány v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a nápisem „NEOTVÍRAT“ poštou, kurýrní službou nebo osobně do **sídla zadavatele, tj. Svazku měst a obcí regionu Pomalší, Náměstí J. Gurreho 2, 373 24 Římov**, do ukončení lhůty pro podání nabídek, tj. **do 15. 4. 2019 do 11<sup>00</sup> hodin**.

Nabídka bude doručena v uzavřené obálce označené názvem výběrového řízení a nápisem „NEOTVÍRAT!“ Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

### Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno **bez zbytečného odkladu** po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele, tj. Svazku měst a obcí regionu Pomalší, Náměstí J. Gurreho 2, 373 24 Římov.

### POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel předkládá doklady o kvalifikaci v nabídce v prostých kopiích a může je nahradit čestným prohlášením podle § 53 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel bude požadovat prokázání následujících požadavků na kvalifikaci:

- a) základní způsobilost – předložením prohlášení osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele o splnění základní způsobilosti (§ 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění)
- b) profesní způsobilost – splnění profesní způsobilosti prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží:
  - ▶ výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky).
  - ▶ doklad o oprávnění k podnikání pro „provádění staveb“ (doložit živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku)
- c) technická kvalifikace – splnění technické kvalifikace prokáže účastník výběrového řízení, který předloží seznam min. 3 realizovaných zakázek srovnatelného charakteru poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce nebo novostavba pozemní stavby s finančním objemem každé stavby min. 1 mil. Kč bez DPH včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel uvede výhradně dokončené a předané stavby. Z uvedených údajů musí být patrné postavení účastníka výběrového řízení v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, poddodavatel, člen sdružení apod.) a dále jeho podíl na zakázce (finanční podíl prací realizovaných účastníkem výběrového řízení musí odpovídat min. výši požadované zadavatelem – viz text výše).

Rovnocenným dokladem k prokázání kvalifikačního kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel je oprávněn k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

Bližší informace o způsobu prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

### Kritéria pro hodnocení nabídek

**Kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena bez daně z přidané hodnoty.**

Podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

### Další podmínky pro zpracování nabídky

- nabídka bude předložena v českém jazyce v jednom vyhotovení v listinné podobě
- další podmínky a požadavky na zpracování nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci;
- zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetími osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 1 mil. Kč

- závazný vzor návrhu smlouvy včetně platebních podmínek je součástí zadávací dokumentace.

#### Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník zadávacího řízení v nabídce prokáže svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byly předané soupisy prací, dodávek a služeb, tzn. položkovými rozpočty na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů.

Další podrobnosti na způsob zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

#### Variantní řešení:

Variantní řešení zadavatel nepřipouští.

#### Práva zadavatele – zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadávací řízení i bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy.

Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním výzvy k podání nabídky vybraným dodavatelům dne 28. 3. 2019 a zveřejněním výzvy na webových stránkách svazku <http://www.pomalsi.cz> a na zaregistrovaném profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/pomalsi>.